

# PROJEKTAVIMO PASLAUGŲ TEIKIMO SUTARTIS 2016/PV/20

Telšiai, 2016 m. liepos mėn. 11 d.

MB "Vikforta" įm. k.303143565, atstovaujama direktoriaus Nerijaus Venckaus toliau vadinama Užsakovu (statytoju), ir MB "Projekto vizijos" atstovaujama direktorės Vilijos Austienės, veikiančios pagal bendrijos nuostatus, toliau vadinama Vykdytoju (toliau kartu vadinamos Šalimis, o kiekviena atskirai – Šalimi), sudarė šią paslaugų sutartį (toliau vadinama Sutartimi):

## 1. Sutarties objektas:

1.1. Vykdytojas įsipareigoja savo jėgomis, medžiagomis, rizika ir atsakomybe atlikti pagal Užsakovo pateiktą projektavimo darbų užduotį, MB "Vikforta" nuosavybės teise priklausančiame sklype kuris yra Skroblų g. 7 Dumpių k., Dvilų sen. Klaipėdos r. sav. atlikti kietos dangos aikštelių pritaikytų (iki 10 000 kv.m) nepavojingom atliekom sandėliuoti su lietaus nuotekų valymo įrenginiais projektavimo darbus (toliau – Projektavimo darbai):

1.1.1. suderina su Užsakovu sprendinių koncepciją ir po suderinimo parengia techninį projektą;

1.1.2. atlieka kitus reikalingus projektinius sprendinius (aiškinamasis raštas, skaičiavimai, brėžiniai) tokios apimties, kad jie būtų pakankami techninio projekto paskirčiai įgyvendinti;

1.2. Sutarties tikslas – techninio projekto parengimas (projekto bendroji dalis, sklypo sutvarkymo dalis). Parengto projekto derinimas su trečiaisiais asmenimis su kuriais privalomas projekto sprendinių derinimas, kai veikla patenka į apsaugos zoną.

1.3. Šalys susitaria, kad kiekvienam papildomam darbui bus sudaroma atskira sutartis, kuri bus šios sutarties priedas.

1.4. Užsakovas įsipareigoja priimti Projektavimo darbų rezultatą ir sumokėti už atliktą darbą.

## 2. Šalių teisės ir pareigos

2.1. Užsakovas privalo:

2.1.1. ne vėliau kaip per 10 (**dešimt**) dienų nuo šios Sutarties įsigaliojimo šioje Sutartyje numatyta tvarka dienos pateikti Projektuotojui:

2.1.1.1 sklypo, esančio adresu Skroblų g. 7 Dumpių k., Dvilų sen. Klaipėdos r. sav. a, nuosavybės dokumentų arba dokumentų, suteikiančių Užsakovui teisę užsakyti Statinio projektavimo darbus, kopijas, esamų pastatų inventorinių bylų kopijas, patvirtintą sklypo topografinę nuotrauką, sklypo planą, galiojantį detalų planą.

2.1.1.2. kitus techniniam projektui parengti bei suderinti reikalingus dokumentus, kuriuos pagal įstatymus ir kitus teisės aktus Užsakovas privalo pateikti Projektuotojui. Tuo atveju, jeigu Projektuotojui bus reikalingi kiti, Sutartyje nenurodyti dokumentai, jis įsipareigoja apie tai įspėti Užsakovą ne vėliau kaip prieš **[tris]** darbo dienas, raštu nuroydamas konkrečiai kokių dokumentų jam reikia ir kokia forma jie turėtų būti pateikti;

2.1.1.3 per įmanomai trumpiausius terminus po rašytinio Projektuotojo prašymo gavimo pateikti pastarajam visus sutikimus, įgaliojimus ir (ar) kitus reikalingus leidimus bei dokumentus, kad Projektuotojas galėtų veikti kaip Užsakovo įgaliotas asmuo visose kompetentingose institucijose ta apimtimi, kiek tai susiję su visais Darbais ir statybos leidimo gavimu (įskaitant, bet neapsiribojant projektavimo sąlygų sąvado gavimu, projekto derinimu, ekspertizę atlikimu);

2.1.2. pateikti Projektuotojui projektavimo užduotį iki **[2016 07 30]**;

2.1.3 sumokėti už topografinių, geologinių, poveikio aplinkai ir kitų projekto inžinerinių dalių darbų atlikimą, jei šių darbų pareikalauja nuolatinė statybos komisija, aplinkos apsaugos agentūra, ar kita savivaldybės ar LR vyriausybės tarnyba. Taip pat sumokėti visas valstybines rinkliavas kurias pagal įstatymus ir kitus teisės aktus privalo sumokėti statytojas.

2.1.4. apmokėti Vykdytoją už atliktus Projektavimo darbus Sutartyje nustatytais sąlygomis ir tvarka;

2.1.5. nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas nuo tam tikrų aplinkybių atsiradimo momento, raštu informuoti Vykdytoją apie aplinkybių, galinčių trukdyti tinkamai įvykdyti projektavimo darbus, atsiradimą;

2.1.6. iš Vykdytojo gavęs pranešimą apie pasirengimą perduoti Užsakovui Sutartyje nurodytus



Projektavimo darbų rezultatus, nedelsiant pradėti

atitinkamai darbo rezultatų priėmimą;

2.1.7. jeigu 2.1.1. punkte nurodyti dokumentai nepateikiami Vykdytoji ir be jį Vykdytojas negali pradėti vykdyti šios Sutarties, Sutartyje nustatyti terminai pratęsimi tokiam terminui, kiek vėluojama pateikti reikiamus dokumentus;

2.2. Užsakovas turi teisę:

2.2.1. reikalauti iš Vykdytojo įvykdyti Sutartyje nustatytus reikalavimus;

2.2.2. kontroliuoti ir prižiūrėti Vykdytojo vykdomus Projektavimo darbus pagal galiojančiuose normatyviniuose dokumentuose jų kiekiui ir kokybei nustatytus reikalavimus;

2.2.3. esant Vykdytojo darbo bei sutartinių įsipareigojimų vykdymo trūkumams, Užsakovas turi teisę reikalauti jų pašalinimo ir (arba) raštu pranešęs perkelti vėlesniam laikui mokėjimo terminus, nustatytus Sutartyje.

2.3. Vykdytojas privalo:

2.3.1. vykdyti Projektavimo darbus pagal šios Sutarties, taip pat pagal Projektavimo darbų užduotį, pagal miškotvarkos projektą, projektavimo sąlygų sąvado ir kitų pradinių duomenų nustatytus reikalavimus. Nuo Projektavimo darbų užduoties Vykdytojas gali nukrypti tik jeigu Užsakovas sutinka ir tai suderina abi šalys raštu;

2.3.2. saugoti Užsakovo komercines paslaptis bei kitą konfidencialią informaciją, susijusią su šios Sutarties vykdymu;

2.3.3. Vykdytojas privalo nedelsiant, bet ne vėliau kaip per 3 darbo dienas po atitinkamų aplinkybių atsiradimo/paaiškėjimo raštu informuoti Užsakovą apie atsiradimą aplinkybių, galinčių trukdyti pradėti, vykdyti ir (arba) baigti Darbus (įskaitant ir Užsakovo pateiktos informacijos, duomenų, dokumentų trūkumą, apie realią tikimybę, kad Užsakovo nurodymai kelia grėsmę Darbų kokybei, jų atlikimo terminams);

2.3.4. Vykdytojas, pradėdamas ir vykdydamas Darbus, privalo išsiaiškinti Užsakovo pageidavimus bei atsižvelgti į jo pastabas bei pasiūlymus, imtis visų įmanomų priemonių, kad būtų projektuojama pagal Užsakovo pageidavimus, vadovaujantis galiojančiomis normomis;

2.3.5. Vykdytojas kilus abejonių dėl Projektavimo užduoties privalo kreiptis į Užsakovą dėl jos patikslinimo.

2.4. Vykdytojas turi teisę:

2.4.1. Vykdytojas pagal savo profesines žinias ir patirtį turi teisę teikti Užsakovui pasiūlymus dėl konstrukcijų projektavimo darbų principinių sprendimų tiek, kiek siūlomi pakeitimai, Vykdytojo nuomone, galėtų pasitarnauti techniškai ir būtų ekonomiškai optimalūs bei naudingi darbo sąlygoms sudaryti. Vykdytojas pirmiau paminėtus pasiūlymus dėl pakeitimų bei pakankamus jų pagrįstumo įrodymus pateikia Užsakovui raštu. Užsakovas susipažįsta su pasiūlymais per 5 kalendorines dienas po Vykdytojo atitinkamo pasiūlymo gavimo momento ir informuoja Vykdytoją apie savo sprendimą;

2.4.2. Vykdytojas turi teisę gauti Užsakovo apmokėjimą už įvykdytus Projektavimo darbus pagal Sutartyje nustatytas sąlygas ir tvarką;

### 3. Darbų kaina ir atsiskaitymo tvarka:

3.1. Sutartinė 1.1 punkte nurodyto sutartinio darbo kaina yra 1000 **eurų (vienas tūkstantis eurų)**.

3.2. Visi Lietuvos Respublikoje galiojantys mokesčiai į sutarties kainą įtraukti.

3.3. Atsiskaitymo tvarka:

3.3.1. 350 eurų (trys šimtai penkiasdešimt) sumokami avansu mokėjimo pavedimu į Vykdytojo atsiskaitomąją sąskaitą arba grynais.

3.3.2. Likusią sumą sumokama per 5 darbo dienas nuo sąskaitos faktūros pateikimo dienos.

3.3.3. Mokėjimai vykdomi pervedant pinigus mokėjimo pavedimu į Vykdytojo atsiskaitomąją sąskaitą arba grynais.

3.4. s/f Vykdytojas pateikia Užsakovui kartu su darbų rezultatu perdavimo – priėmimo aktu Nr. 2.

3.5. Užsakovo prašymu, Vykdytojas gali atlikti kitus reikalingus darbus ir suteikti papildomas paslaugas, atskirai raštu suderinus tokių darbų ir paslaugų kainą.

3.6. Prireikus nestandartinių sprendimų ir ypatingai sudėtingos konfigūracijos konstrukcijų (pvz. rutulio, kupolo, tarpatramis daugiau negu 18 metrų), projektavimo darbų bei apmokėjimo sąlygos aptariamos atskirai

3.7. Visiškas atsiskaitymas už atliktus darbus laikomas tinkamai įvykdytu, kai s/f nurodyta pinigų suma, o taip pat šioje sutartyje numatyti delspinigiai, jei tokių bus, faktiškai įplaukia į vykdytojo atsiskaitomąją sąskaitą arba kai Vykdytojas gavo pinigus ir išrašomas Kasos pajamų orderis ir kai užsakovas pasirašo priėmimo- perdavimo akta.



#### 4. SUTARTINIO DARBO ATLIKIMO TERMINAI

- 4.1. Projektuotojas parengia ir pasirašo Projektą, iki 2016 09 10 jei 2.1 ir 3.3.1. punktuose nurodyti Užsakovo įsipareigojimai įvykdyti, ir kartu su lydraščiu perduoda parengtą Projekto dokumentaciją Užsakovui.
- 4.2. Užsakovas pažymi lydraštyje apie priimtą Projekto dokumentaciją ir per 5 (penkias) darbo dienas pateikia Projektuotojui parengto Projekto pritarimą arba pastabas ir pageidavimus dėl Projekto pataisymo.
- 4.3. Šalys supranta, kad Užsakovas pritaria Projekto sprendiniams, jei per 5.2 punkte nurodytą terminą nepateikia Projektuotojui pastabų arba motyvuoto atsisakymo pateikti pritarimą.

#### 5. Darbų perdavimas ir priėmimas

- 5.1. Šalys susitaria, kad Sutartinis darbas yra atliktas, kai abi šalys pasirašo atlikto sutartinio darbo perdavimo ir priėmimo akta.
- 5.2. Jeigu Užsakovas per 5 (penkias) dienas nepagrįstai nepasirašo atlikto sutartinio darbo perdavimo - priėmimo akto, šalys supranta, kad sutartinis darbas yra atliktas, ir Projektuotojas turi teisę reikalauti, kad Užsakovas sumokėtų sutartinę kainą.
- 5.3. Užsakovu atsisakius priimti darbo rezultatus (jų dalį) ir nepasirašius perdavimo–priėmimo akto, Šalys surašo Defektų nustatymo aktą, kuriame nurodomi Darbų trūkumai ir terminai jiems pašalinti. Defektų nustatymo akte nurodytus trūkumus Vykdytojas pašalina savo jėgomis ir sąskaita.

#### 6. Šalių atsakomybė

- 6.1. Užsakovas, laiku nesumokėjęs Vykdytojas Sutartyje nurodytos kainos, privalo sumokėti Vykdytojui už kiekvieną uždelstą dieną delspinigius 0,02 % (dvi šimtasias procento) dydžio nuo laiku nesumokėtos sumos.
- 6.2. Užsakovui laiku nevykdant savo finansinių įsipareigojimų, Vykdytojas įgyja teisę vienašališkai sustabdyti Sutartyje nustatytą savo įsipareigojimų vykdymą ir pratęsti jų vykdymą tik po to, kai Užsakovas sumoka sutartą sumą pagal šioje Sutartyje nustatytą mokėjimo tvarką, atitinkamai nukeliant Konstrukcijų techninio ir darbo projektų darbų atlikimo terminus.
- 6.3. Užsakovui avansinis mokėjimas yra negrąžinamas, jei pagal Užsakovo suformuotą projektavimo užduotį ir su Užsakovu suderintus projekto eskizinius sprendinius projekto nederina privalančios derinti institucijos.
- 6.4. Tuo atveju, jeigu Užsakovas turi pagrindą remtis šios Sutarties pažeidimu ar netinkamu jos vykdymu, jis turi teisę sulaikyti Vykdytojui mokamų sumų ar jų dalies mokėjimą, kol padaryti pažeidimai bus pašalinti arba bus nustatytos aplinkybės, kuriomis remiantis buvo sulaikyti mokėjimai, priežastys.
- 6.5. Vykdytojas privalo sumokėti Užsakovui 0,02% (dvi šimtasias procento) delspinigius, skaičiuojamus nuo pavėluotai perduotų Užsakovui šioje Sutartyje nustatytų projektavimo darbų kainos už kiekvieną uždelstą dieną.

#### 7. Nepaprastosios aplinkybės:

- 7.1. Šalys neatsako už visišką ar dalinį savo įsipareigojimų pagal šią sutartį nevykdymą, jei tai įvyksta dėl nenugalimos jėgos aplinkybių. Šalys nenugalimos jėgos (*force majeure*) aplinkybes supranta taip, kaip nustato LR civilinis kodeksas.

#### 8. Sutarties galiojimo, pakeitimo ir nutraukimo sąlygos

- 8.1. Sutartis įsigalioja nuo tos dienos, kai ją pasirašo ir patvirtina antspaudais abi šalys. Sutartis nustoja galioti, jeigu ji yra tinkamai įvykdyta, jeigu šalys susitaria ją nutraukti, taip pat esant atitinkamam teismo sprendimui ar įstatymų nustatytais atvejais
- 8.2. Sutarties galiojimo pabaiga įforminama dvišaliu sutarties šalių pasirašytu ir antspaudais patvirtintu sutartinio darbo perdavimo ir priėmimo aktu.
- 8.3. Visi šios Sutarties ir jos priedų pakeitimai ir papildymai galioja, jeigu jie yra sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių ar jų įgaliotų atstovų.
- 8.4. Jei yra neatitikimų tarp šios Sutarties ir jos priedų arba sutarties priedai negalioja, vadovaujamosi šios Sutarties nuostatomis.
- 8.5. Jei Sutartis nutraukiama anksčiau laiko, Vykdytojui tik iš dalies įvykdžius techninio projekto darbus, Užsakovas ir Vykdytojas įsipareigoja sudaryti atliktų darbų perdavimo-priėmimo aktą pagal Sutarties nutraukimo dienos padarytų darbų faktinę padėtį ir įvykdyti atitinkamą tarpusavio atsiskaitymą.





## 9. SUTARTIES PRIEDAI

- 9.1. Sutarties priedas Nr. 1 – "Projektavimo užduotis".  
 9.2. Sutarties priedas Nr. 2 – "Darbo perdavimo ir priėmimo aktas".  
 9.3. Punktuose 9.1. ir 9.2. nurodyti bei darbų eigoje šalių susitarimu sudaryti sutarties priedai, pakeitimai bei papildymai yra neatskiriama šios sutarties dalis.

## 10. Baigiamosios nuostatos:

- 10.1. Šalys įsipareigoja tarpusavio santykiuose laikytis konfidencialumo: neatskleisti raštu, žodžiu ar kitokiu pavidalu tretiesiems asmenims jokios komercinės, dalykinės, finansinės informacijos, su kuria buvo supažindintos bendradarbiaudamos šios Sutarties pagrindu.  
 10.2. Bet kokie Sutarties pakeitimai ar papildymai galioja sudaryti tik raštu, pasirašius abiejų Šalių įgaliotiems atstovams. Žodinės išlygos neturi juridinės galios.  
 10.3. Jei kuri nors šios Sutarties dalis tampa negaliojanti arba anuliuojama, likusios sutarties dalys lieka galioti.  
 10.4. Šalys pareiškia ir garantuoja viena kitai, kad: sudarydamos Sutartį, jos nepažeidžia jokių sutarčių ar kitokių įsipareigojimų trečiųjų asmenų atžvilgiu; šiai Sutarčiai sudaryti nereikia gauti jokių trečiųjų asmenų sutikimų.  
 10.5. Visi pranešimai ir kitas Šalių susirašinėjimas pagal Sutartį įteikiamas Sutarties Šaliai pasirašytinai arba siunčiant paštu arba faksu, jei Sutartyje nenurodyta kitaip. Laikoma, kad paštu išsiųstas dokumentas gautas trečią darbo dieną, einančią po tos dienos, kai gavėjui siunčiamas dokumentas įteiktas pašto paslaugas teikiančiai įmonei.  
 10.6. Pasikeitus adresams, telefonų ir faksų numeriams, banko rekvizitams, Sutarties Šalys įsipareigoja apie tai nedelsdamos raštu informuoti viena kitą.  
 10.7. Visi su šia Sutartimi susiję ginčai sprendžiami derybų keliu, vadovaujantis sąžiningumo, protingumo ir teisingumo principais. Nesutarus, ginčai sprendžiami Lietuvos Respublikos įstatymų nustatyta tvarka.  
 10.8. Ši Sutartis sudaryta dviem originaliais egzemplioriais lietuvių kalba, po vieną kiekvienai Šaliai. Šalys pasirašo kiekviename Sutarties lape.

## 11. Šalių adresai ir parašai:

<p><b>Užsakovas</b>          MB "Vikforta" įm. k.303143565,          Savanorių g. 62-25, Kretinga</p> <p>Nerijus Venckus, direktorius          TEL.          E.p.</p> <p></p> <p>_____          Parašas          [Pareigos, vardas ir pavardė]</p>	<p><b>Vykdytojas</b>          MB "Projekto vizijos"          Kęstučio g. 11, Telšiai,          Telšiai, Lietuva          a/s Nr. LT447044060007868334</p> <p>banke AB SEB          Tel. 864161881          E.p. <a href="mailto:projektovizijos@gmail.com">projektovizijos@gmail.com</a></p> <p></p> <p>_____          Parašas          [Pareigos, vardas ir pavardė]</p>
---	---