



VALSTYBĖS ĮMONĖ REGISTRŲ CENTRAS

Vincu Kudirkos g. 18-3, LT-03105 Vilnius, tel. (5) 2688 262, faks. (5) 2688 311, el.p. info@registrucentras.lt

IŠRAŠAS

NEKILNOJAMOJO TURTO REGISTRO CENTRINIO DUOMENŲ BANKO IŠRAŠAS

2016-06-16 11:58:25

1. Nekilnojamojo turto registre įregistruotas turtas:

Registro Nr.: 44/1117893

Registro tipas: Žemės sklypas

Sudarymo data: 2008-06-30

Adresas: Klaipėdos r. sav., Dvilių sen., Dumpių k., Skroblų g. 7

Registro tvarkytojas: Valstybės įmonės Registrų centro Klaipėdos filialas

2. Nekilnojamieji daiktai:

2.1.

Žemės sklypas

Unikalus daikto numeris: 4400-1605-1082

Žemės sklypo kadastro numeris ir kadastro vietovės

pavadinimas: 5552/0002:241 Stragnų k.v.

Daikto pagrindinė naudojimo paskirtis: Kita

Žemės sklypo naudojimo būdas: Atliekų saugojimo, rūšiavimo ir utilizavimo (sąvartynai) teritorijos

Žemės sklypo plotas: 4.0021 ha

Žemės ūkio naudmenų plotas viso: 4.0021 ha

iš jo: ariamos žemės plotas: 4.0021 ha

Nusausintos žemės plotas: 4.0021 ha

Žemės ūkio naudmenų našumo balas: 40.3

Matavimų tipas: Žemės sklypas suformuotas atliekant kadastrinius matavimus

Indeksuota žemės sklypo vertė: 28971 Eur

Žemės sklypo vertė: 18107 Eur

Vidutinė rinkos vertė: 211000 Eur

Vidutinės rinkos vertės nustatymo data: 2016-01-14

Vidutinės rinkos vertės nustatymo būdas: Masinis vertinimas

Kadastro duomenų nustatymo data: 2016-01-14

3. Daikto priklausiniai iš kito registro: įrašų nėra

4. Nuosavybė:

4.1.

Nuosavybės teisė

Savininkas: MB "Vikforta", a.k. 303143565

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1605-1082, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-05-27 Pirkimo - pardavimo sutartis Nr. K1MS-53

Įrašas galioja: Nuo 2016-06-09

5. Valstybės ir savivaldybių žemės patikėjimo teisė: įrašų nėra

6. Kitos daiktinės teisės: įrašų nėra

7. Juridiniai faktai: įrašų nėra

8. Žymos: įrašų nėra

9. Specialiosios žemės ir miško naudojimo sąlygos:

9.1.

XIV. Gamybinių ir komunalinių objektų sanitarinės apsaugos ir taršos poveikio zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1605-1082, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-259-(14.12.110.)

Plotas: 1.7624 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-20

9.2.

II. Kelių apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1605-1082, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-259-(14.12.110.)

Plotas: 0.1123 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-20

9.3.

VI. Elektros linijų apsaugos zonos

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1605-1082, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-259-(14.12.110.)

Plotas: 0.1119 ha

Įrašas galioja: Nuo 2016-05-20

9.4.

XXI. Žemės sklypai, kuriuose įrengtos valstybei priklausančios melioracijos sistemos bei įrenginiai

Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1605-1082, aprašytas p. 2.1.

Įregistravimo pagrindas: 2016-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla

2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo sprendimas Nr. 12SK-259-(14.12.110.)

Žr. kt. pusėje

Plotas: 4.0021 ha
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-20

10. Daikto registravimas ir kadastro žymos:

10.1.

Kadastro duomenų tikslinimas (daikto registravimas)
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1605-1082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
2016-02-22 Nacionalinės žemės tarnybos teritorinio skyriaus vedėjo
sprendimas Nr. 12SK-259-(14.12.110.)
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-20

10.2.

Kadastrinius matavimus atliko (kadastro žyma)
UAB "Vakarų valda", a.k. 300580549
Daiktas: žemės sklypas Nr. 4400-1605-1082, aprašytas p. 2.1.
Įregistravimo pagrindas: 2016-01-14 Nekilnojamojo daikto kadastro duomenų byla
Kvalifikacijos pažymėjimas Nr. 2M-M-1493
Įrašas galioja: Nuo 2016-05-20

11. Registro pastabos ir nuorodos: įrašų nėra**12. Kita informacija: įrašų nėra****13. Informacija apie duomenų sandoriui tikslinimą:**

13.1.

Duomenys patikslinti 2016-05-25, užsakymo Nr. 11434036
Patikslinimas galioja iki: 2016-06-23
Patikslinimas atliktas: DANUTĖ MILAŠEVIČIENĖ, 45004060370;

2016-06-16 11:58:25

Dokumentą atspausdino



IŠRAŠAS TIKRAS
Klaipėdos m. pirmojo notarų biuro
notaras Edgaras Sutkus